

県営住宅の  
おたより。

NEW

らいふ

みんなで協力

明るい生活

第21号

## 収入申告書の提出はしましたか？

重要！

提出がされない場合・・・

・令和3年4月からの家賃が近傍同種家賃（周辺の民間住宅と同水準）に！

7月までの提出をお願いしていた収入申告書ですが、この書類は来年度の住宅の家賃決定に関わる重要な書類です。提出がされない場合、近隣の民間住宅と同水準の家賃（近傍同種家賃）となりますので、必ず提出するようにしてください。

ご不明な点は各センター管理課までご連絡ください。

## ベランダからの転落事故にご注意ください

### 危険な事例

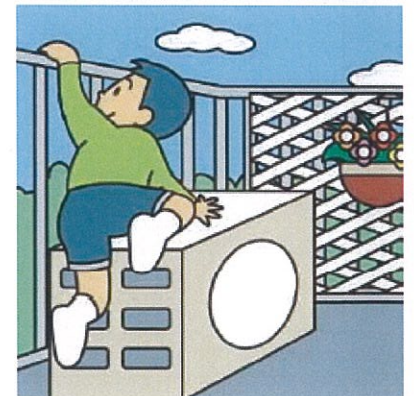
#### <事例1>

3階の部屋において、窓に寄りかかり網戸が外れ転落



#### <事例2>

ベランダに設置してあるエアコンの室外機によじ登り転落



- 室内では、窓の近くにソファー・ベッド・棚などの家具を置くのはやめましょう。
- ベランダでは、大きな物（おもちゃ・ごみ箱・プランターなど）は置かず、エアコンの室外機は手すりから離れたところに設置しましょう。

## 令和3年4月から入居証明書の申請先が変わります

令和3年4月から入居証明書の申請受付・発行は、住宅管理センターの各窓口（水戸・日立・つくば）へ変更となります。

令和3年4月以降、茨城県庁での申請受付・発行ができなくなりますのでご了承ください。

申請方法は、下記へ変更となります。

- ①センター窓口での申請
  - ・発行手数料400円をご持参のうえ、申請してください  
注：名義人または同居親族以外が申請するときは、委任状が必要です
- ②郵送による申請
  - ・センターホームページから証明願をダウンロードしてください
  - ・必要事項を記入した証明願、発行手数料400円、送付先を記入した封筒（84円切手貼付）を【現金書留】で各窓口へ送付してください





## 火災にご注意

### 予防の例

- 火の使用時はその場を離れない。
- 火の後始末はきちんと確認する。
- 燃えやすいものを火の気の近くに置かない。  
(日頃から整理整頓をしましょう。)
- マッチ・ライター・灯油等の保管場所に注意する。



## 結露対策を実施しましょう

### 対策の例

- こまめに部屋の換気をし、湿度の調整をする。  
(室内に洗濯物を干すときは特に注意してください。  
扇風機で空気の流れを良くするのも効果的です。)
- 結露防止グッズを活用する。  
(ホームセンター等で色々な種類のものがあります。  
中性洗剤入りの水で窓拭きも有効です。)



## 年末年始 休業のお知らせ

12月29日から翌年1月3日まで年末・年始休業とさせていただきます。漏水や断水等の急を要する修繕につきましては、下記コールセンターまでお電話ください。



コールセンター  
夜間・休日受付窓口  
0120-303-440

※内容により1月4日以降の対応になることがあります。

## お問い合わせ先

茨城県県営住宅指定管理者



一般財団法人茨城県住宅管理センター

### ●連絡先

水戸センター		日立センター		つくばセンター	
水戸市大町3-4-36大町ビル2F		日立市助川町1-8-15		つくば市小野崎260-1	
県央・鹿行 県北(日立・高萩・北茨城除く)		県北 (日立・高萩・北茨城)		県西・県南	
管理課	029-226-3350	管理課	0294-32-7361	管理課	029-853-1370
施設課	029-226-3300	施設課	0294-32-7796	施設課	029-879-7181
FAX	029-233-2424	FAX	0294-87-6612	FAX	029-879-7701

### ●担当する業務

入居中のご相談・保管場所使用承諾証明書発行 収入申告に関すること・入居証明書(令和3年4月～)	各センターの管理課(連絡先は上記まで)
修繕に関すること	各センターの施設課(連絡先は上記まで)
退去手続きに関すること	工務課 029-228-3090

※平日受付時間は、8:30~17:15 その他夜間休日における緊急トラブル(水漏れ・断水・停電等)及び緊急を要する事故等(火災・安否確認等)は、コールセンター0120-303-440 にお願ひします。